

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 556 del 18 MAG. 2021

Oggetto: Procedura in e-procurement sulla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'appalto di un accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania - RDO n. 2724885. Determinazione a contrarre ex art 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

Proposta N. 68 /T del 03/03/2021

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore della U.O.C.
Ing. Salvatore Vitale

Registrazione Contabile

Budget Anno **2021** Conto **01002000200** Importo **1.224.000,00** Aut. **123 sub. 0**

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. *Giovanni Luca Roccella*)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,
nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019

con l'assistenza del Segretario, dott. _____ ha adottato la seguente deliberazione

Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso che, la Convenzione Consip denominata “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2 / Lotto 15”, per quanto attiene alla c.d. “Componente M” (servizi manutentivi), prevede, tra l’altro, il “Servizio di minuto mantenimento edile” consistente in “... *attività a canone volte principalmente alla verifica e al monitoraggio delle strutture edili e relativi complementi ...*”, e, pertanto, non prevede l’esecuzione dei lavori che di volta in volta si dovessero rendere necessari.

Ravvisata, pertanto - per quanto attiene gli interventi di manutenzione da eseguirsi sulle componenti edili e, comunque, sulle connesse componenti impiantistiche, ovvero da eseguirsi su impianti nel caso in cui tali interventi comportano una rilevante aliquota di opere edili, presso i vari presidi di questa Azienda - la necessità di dotarsi di specifici strumenti contrattuali, al fine di poter intervenire con maggiore efficacia senza dovere, di volta in volta, ricorrere a singoli affidamenti.

Preso atto, al riguardo, che questa Azienda Ospedaliera ha recentemente aggiudicato i seguenti contratti, tutti già complessivamente impegnati:

1. Accordo Quadro per l’esecuzione di lavori di manutenzione edile, giusta deliberazione n. 782 del 03.09.2020;
2. Accordo Quadro per l’esecuzione di lavori di manutenzione impianti, giusta deliberazione n. 783 del 03.09.2020.

Considerato:

- **che** occorre definire ulteriori strumenti contrattuali idonei alla gestione delle attività di che trattasi;
- **che** la tipologia di interventi da porre in essere (trattasi di manutenzioni piuttosto frammentate sulle componenti edili ed impiantistiche degli ambienti di lavoro), necessita di uno strumento contrattuale, tra quelli previsti dal D. Lgs. n. 50/2016, che consenta la semplificazione e standardizzazione dei relativi affidamenti, in uno al conseguimento di economie di scala, ad una maggiore trasparenza delle procedure di affidamento e al risparmio nelle spese di gestione delle procedure medesime - quest’ultimo assicurato anche dal ricorso a procedure esperite sulla piattaforma M.E.P.A. - e che, pertanto, risulta condivisibile la proposta di procedere all’affidamento di un “accordo quadro”, utilizzando una procedura negoziata in c-procurement, sulla piattaforma www.acquistinretepa.it;
- **che** il processo di selezione dei potenziali aggiudicatari dei lavori in oggetto dovrà, in ogni caso, essere improntato al rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, tutela dell’ambiente ed efficienza energetica come da previsione dell’art. 4 del D. Lgs. n. 50/2016;
- **che**, al fine di ottemperare alle previsioni della norma e della Linea Guida ANAC n. 4, sia possibile ed opportuno, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura:
 - a. selezionare l’opzione “invita tutti i fornitori: no”;
 - b. successivamente, alla fase “4 - invito dei fornitori”, attivare i filtri presiti dalla procedura per i campi “area merceologica”, “sede di affari”, “sede legale” e “qualificazione”, impostando, rispettivamente, i valori:
 - “area merceologica”: OG1, OS3, OS28 e OS30;
 - “sede di affari”: Catania e “sede legale”: Catania;
 - “qualificazione”: OG1 - II classifica e superiori, OS3 - Requisiti ex art. 90 DPR 207/10 e superiori, OS28 - I classifica e superiori, OS30 - I classifica e superiori;
 - c. sorteggiare fino ad un massimo di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale



numero.

Visti gli elaborati di progetto e di partecipazione alla procedura - Relazione Tecnica, Capitolato d'Oneri, Elenco Prezzi Unitari, Elenco prezzi oneri per la sicurezza, Schema di contratto di accordo quadro e Istanza di partecipazione e relativo modello Allegato 1 - redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera.

Preso atto che il valore complessivo del contratto, determinato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016, è stato quantificato come da seguente quadro economico:

<i>Lavori</i>	
Importo a b.a.	€ 930.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 45.000,00
	<i>Importo complessivo dei lavori</i> € 975.000,00
<i>Categorie:</i>	
- € 550.000: OG1 - Edifici civili ed industriali - Classifica: II (prevalente)	
- € 75.000: OS3 - Impianti idrico-sanitario - Requisiti ex art. 90 DPR 207/10	
- € 175.000: OS28 - Impianti termici e di condizionamento - Classifica: I	
- € 175.000: OS30 - Impianti interni elettrici - Classifica: I	
<i>Somme a disposizione</i>	
Iva sui lavori (22%)	€ 214.500,00
Conferimento a discarica (Iva al 22% compresa)	€ 15.000,00
Spese tecniche (art. 113, D.Lgs. 50/16)	€ 19.500,00
	<i>Importo complessivo somme a disposizione</i> € 249.000,00
	<i>Importo complessivo del progetto</i> € 1.224.000,00

Richiamati:

1. L'art. 1 comma 504 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016), il quale prevede che " ... gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione".
2. L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici venga adottata apposita determinazione a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Preso atto:

- **che** sulla piattaforma ww.acquistinretepa.it sono disponibili le iniziative denominate "Lavori di manutenzione - Edili" e "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate", che prevedono la possibilità di affidamento di interventi di manutenzione, secondo l'accezione dell'art. 3 comma 1 - lett. a) e b) del DPR n. 380/2001, fino ad una soglia economica di euro 1.000.000,00;
- **che** le precitate definizioni degli interventi manutentivi di cui al DPR n. 380/2001, sono coerenti con la natura degli interventi da porre in essere mediante l'attivazione delle citate iniziative "Lavori di manutenzione - Edili" e "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate";
- **che** le caratteristiche del prodotto in questione sono coerenti con i requisiti di interesse di questa Azienda Ospedaliera.

Visti:

- il documento denominato "Regole del sistema di e-procurement della Pubblica



Amministrazione” ed in particolare l'art. 33, ai sensi del quale i Soggetti aggiudicatori, nel rispetto della normativa prevista per l'approvvigionamento di Lavori, Servizi e Forniture, possono effettuare acquisiti di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

- il D. Lgs n. 50/2016;
- i contenuti del “Manuale d'uso del sistema MEPA”, con particolare riferimento alle procedure di acquisto tramite RDO aggiudicate secondo il prezzo più basso;
- il documento denominato “*Condizioni generali di contratto relative all'esecuzione dei lavori di manutenzione*” a corredo della documentazione relativa alle iniziative “*Lavori di manutenzione - Edili*” e “*Lavori di manutenzione - Opere Specializzate*”.

Vista la Richiesta di Offerta (RdO) n. 2724885.

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

- 1) prendere atto** degli elaborati denominati “elenco prezzi”, “capitolato speciale e schema di contratto”, “istanza di partecipazione”, redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera ad integrazione della documentazione dell'iniziativa “Lavori di manutenzione - Edili”, presente sulla piattaforma del Mercato della Pubblica Amministrazione di CONSIP Spa;
- 2) autorizzare** l'indizione di una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di “richiesta di offerta” registrata al numero 2724885, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania, secondo il quadro economico sopra definito;
- 3) procedere**, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura, al sorteggio, a cura della procedura MEPA, di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale numero, abilitati al bando “Lavori di manutenzione - Edili”; “area merceologica”: OG1, OS3, OS28 e OS30, “sede di affari”: Catania; “sede legale”: Catania; “qualificazione”: OG1: II classifica e superiore, OS3: Requisiti ex art. 90 DPR 207/10 e superiori, OS28: I classifica e superiori, OS30: I classifica e superiori;
- 4) dare mandato** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di mantenere riservato l'elenco degli Operatori Economici invitati;
- 5) dare mandato** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico - n.q. di “punto ordinate” per la piattaforma www.acquistinrete.pa - di curare la definizione del procedimento;
- 6) dare atto che** la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto - importo presunto € 1.224.000,00 (Iva inclusa) - sarà assicurata da fondi di bilancio da imputare sul conto 01002000200 dei bilanci di competenza;
- 7) nominare** la “struttura tecnico amministrativa” destinataria dell'incentivo ex art. 113, c.2 D.Lgs 50/2016, giusto regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 592 del 09/10/2019, riferito allo specifico appalto:



- Ing. Salvatore Vitale, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- Ing. Alfredo Amico, Dirigente Ingegnere, Progettista dei lavori;
- Geom. Mariano Montera, Assistente Tecnico, Direttore dei lavori (DL);
- Dott.ssa Sabrina Evola, Collaboratore Amministrativo, in qualità di collaboratore alle attività del DL e del RUP;
- Dott. Nicola Ventaloro, Assistente Tecnico, in qualità di collaboratore alle attività del DEC e del RUP;

8) dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'espletamento della procedura di selezione ed al conseguente avvio del contratto, stante la necessità di assicurare la manutenzione per l'ARNAS Garibaldi di Catania.

Su proposta del Responsabile del Settore Tecnico, il quale, con la firma del presente atto ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale.

Sentiti i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario ed Amministrativo

Allegati:

1. Schema di contratto di accordo quadro, Istanza di partecipazione e relativo modello Allegato 1
2. RDO n. 2724885 (bozza)

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

DELIBERA

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **PRENDERE ATTO** degli elaborati denominati "elenco prezzi", "capitolato speciale e schema di contratto", "istanza di partecipazione", redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera ad integrazione della documentazione dell'iniziativa "Lavori di manutenzione - Edili", presente sulla piattaforma del Mercato della Pubblica Amministrazione di CONSIP Spa.
2. **AUTORIZZARE** l'indizione di una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta" registrata al numero

2724885, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania, secondo il quadro economico sopra definito.

3. **PROCEDERE**, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura, al sorteggio, a cura della procedura MEPA, di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale numero, abilitati al bando "Lavori di manutenzione - Edili"; "area merceologica": OG1, OS3, OS28 e OS30, "sede di affari": Catania; "sede legale": Catania; "qualificazione": OG1: II classifica e superiore, OS3: Requisiti ex art. 90 DPR 207/10 e superiori, OS28: I classifica e superiori, OS30: I classifica e superiori.
4. **DARE MANDATO** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di mantenere riservato l'elenco degli Operatori Economici invitati.
5. **DARE MANDATO** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico - n.q. di "punto ordinate" per la piattaforma www.acquistinrete.pa - di curare la definizione del procedimento.
6. **DATO ATTO CHE** la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto sarà assicurata da fondi del bilancio aziendale, da imputare sullo S.P. 01002000200 di ciascun bilancio di competenza.
7. **NOMINARE** la "struttura tecnico amministrativa" destinataria dell'incentivo ex art. 113, c.2 D.Lgs 50/2016, giusto regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 592 del 09/10/2019, riferito allo specifico appalto:
 - Ing. Salvatore Vitale, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Ing. Alfredo Amico, Dirigente Ingegnere, Progettista dei lavori;
 - Geom. Mariano Montera, Assistente Tecnico, Direttore dei lavori (DL);
 - Dott.ssa Sabrina Evola, Collaboratore Amministrativo, in qualità di collaboratore alle attività del DL e del RUP;
 - Dott. Nicola Ventaloro, Assistente Amministrativo, in qualità di collaboratore alle attività del DL del RUP.
8. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'espletamento della procedura di selezione ed al conseguente avvio del contratto, stante la necessità di assicurare la manutenzione per l'ARNAS Garibaldi di Catania.

Il Direttore Amministrativo
(dott. Giovanni Annino)

Il Direttore Sanitario
(dott. Giuseppe Ciampanco)

Il Direttore Generale
(Dott. Fabrizio De Nicola)

Il Segretario

Dott.ssa Maria Antonietta G. G. G.
Maurice Antonietta G. G. G.

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno	
..... e ritirata il giorno	
L'addetto alla pubblicazione	
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al	
..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.	
Catania.....	
Il Direttore Amministrativo	

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il	Prot. n.
---	---------------

Notificata al Collegio Sindacale il	Prot. n.
---	---------------

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - a. nota di approvazione prot. n. del.....
 - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
